



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Склад
(Аукционная комиссия)

Московская область

21.03.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/24-322

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Склад

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000009685**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 21.03.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Белые Столбы.

Площадь, кв. м: 11 000

Кадастровый номер: 50:28:0100103:2069

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Склад (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 1 683 880,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 50 516,40 руб. (Пятьдесят тысяч пятьсот шестнадцать руб. 40 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 683 880,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии _____
(с правом голоса):

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 8 заявок:

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (1 683 880,00 руб.)
1	424920	01.03.2024	соответствует	поступил
2	431104	13.03.2024	соответствует	поступил
3	433020	16.03.2024	соответствует	поступил
4	435769	18.03.2024	соответствует	поступил
5	436234	18.03.2024	соответствует	поступил
6	436342	18.03.2024	соответствует	поступил
7	436503	19.03.2024	соответствует	поступил
8	436780	19.03.224	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	424920	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	431104	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	433020	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	435769	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	436234	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	436342	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (номер заявки ^)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
7	436503	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	436780	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель
Аукционной комиссии:

Член Аукционной
комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки